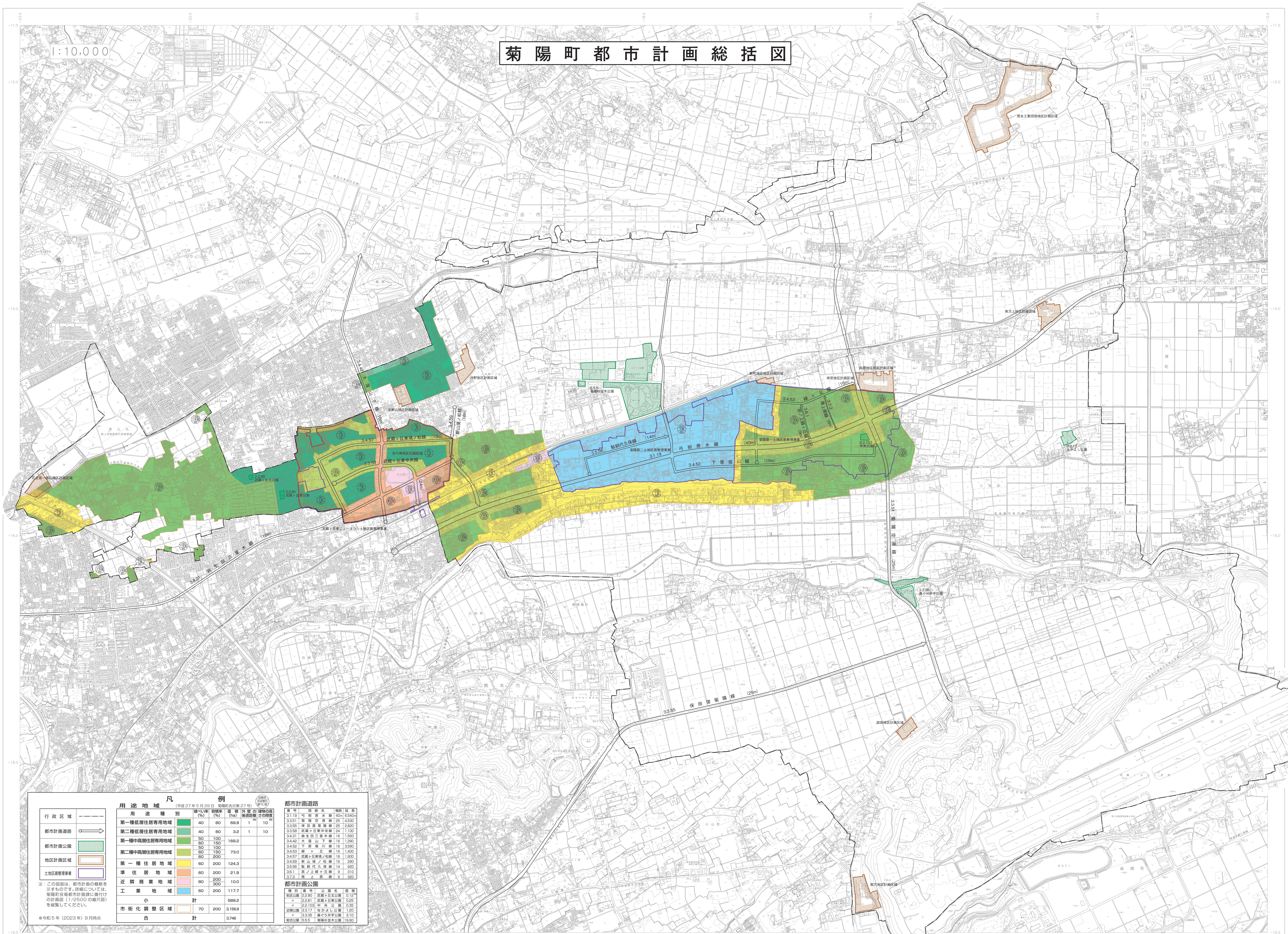
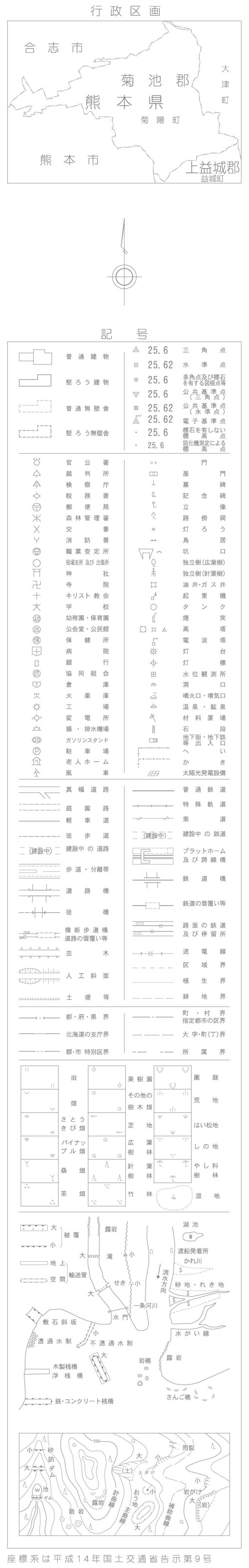
# 菊陽町都市計画総括図

1:10,000


3.4.42 大窪山下線 （16m）
3.4.59 新山境ノ松線 （16m）
3.4.57 武蔵ヶ丘東境ノ松線 （18m）
3.3.58 武蔵ヶ丘東中央線
（24m）
光の森地区計画区域
北新山地区計画区域
沖野地区計画区域
武蔵ヶ丘東ニュータウン土地区画整理事業
2.2.80 武蔵ヶ丘北公園
2.2.81 武蔵ヶ丘東公園
5.5.5 菊陽杉並木公園
3.5.56 駄飼代久保線 （14m）
菊陽第二土地区画整理事業
3.1.19 弓削原水線
（40m）
3.4.52 下原堀川線 （16m）
菊陽第一土地区画整理事業
3.4.53 緑ヶ丘線 （16m）
3.6.1 宮ノ上緑ヶ丘線 （9m）
3.7.3 南上原線 （6m）
2.2.103 中央公園
新町地区地区計画区域
南受地区計画区域
向原地区地区計画区域
3.3.51 菊陽空港線 （25m）
3.3.55 保田窪菊陽線 （25m）
3.4.31 麻生田三里木線 （16m）
3.3.17 なかよし公園
3.3.35 鼻ぐり井手公園
原水工業団地地区計画区域
南方上地区計画区域
屋田地区計画区域
第六地区計画区域
合志市
熊本市
大津町
80 1低 40
80 2低 40
150 1中高 60
150 2中高 60
200 2中高 60
100 1中高 50
100 2中高 50
200 1住 60
200 準住居 60
200 近商 80
300 近商 80
200 工業 60


行政区画
合志市
菊池郡
熊本県
菊陽町
大津町
熊本市
上益城郡
益城町
記号
雨裂
土がけ
岩がけ
砂防ダム
池
ダム
露岩
散岩
計曲線
主曲線
補助曲線
おう地
250

座標系は平成14年国土交通省告示第9号
の規程による第II座標系
投影は横メルカルト図法
図郭に表示してある座標値はキロメートル単位
方眼は2.0キロメートル間隔
高さの基準は東京湾の平均海面
等高線の間隔は10メートル

## 凡　例

| | |
|---|---|
| 行政区域 | -·-·-·- |
| 都市計画道路 | ○⇒ |
| 都市計画公園 | ▨ |
| 地区計画区域 | ▨ |
| 土地区画整理事業 | ☐ |

注：この図面は、都市計画の概略を示すものです。詳細については、菊陽町役場都市計画課に備付けの計画図（1/2500の縮尺図）を縦覧してください。

※令和５年（2023年）９月時点

### 用途地域

（平成27年5月29日　菊陽町告示第27号）

容積率
用途種別
建ぺい率

| 用途種別 | | 建ぺい率（%） | 容積率（%） | 面積（ha） | 外壁の後退距離 | 建物の高さの限度 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 第一種低層住居専用地域 | 🟩 | 40 | 80 | 69.9 | 1 m | 10 m |
| 第二種低層住居専用地域 | 🟩 | 40 | 80 | 3.2 | 1 | 10 |
| 第一種中高層住居専用地域 | 🟩 | 50<br>60 | 100<br>150 | 169.2 | | |
| 第二種中高層住居専用地域 | 🟩 | 50<br>60<br>60 | 100<br>150<br>200 | 73.0 | | |
| 第一種住居地域 | 🟨 | 60 | 200 | 124.3 | | |
| 準住居地域 | 🟧 | 60 | 200 | 21.9 | | |
| 近隣商業地域 | 🟪 | 80 | 200<br>300 | 10.0 | | |
| 工業地域 | 🟦 | 60 | 200 | 117.7 | | |
| 小計 | | | | 589.2 | | |
| 市街化調整区域 | ☐ | 70 | 200 | 3,156.8 | | |
| 合計 | | | | 3,746 | | |

### 都市計画道路

| 番号 | 路線名 | 幅員 | 延長 |
|---|---|---|---|
| 3.1.19 | 弓削原水線 | 40m | 6,540m |
| 3.3.51 | 菊陽空港線 | 25 | 4,530 |
| 3.3.55 | 保田窪菊陽線 | 25 | 2,820 |
| 3.3.58 | 武蔵ヶ丘東中央線 | 24 | 1,100 |
| 3.4.31 | 麻生田三里木線 | 16 | 1,550 |
| 3.4.42 | 大窪山下線 | 16 | 1,290 |
| 3.4.52 | 下原堀川線 | 16 | 3,590 |
| 3.4.53 | 緑ヶ丘線 | 16 | 1,400 |
| 3.4.57 | 武蔵ヶ丘東境ノ松線 | 18 | 1,900 |
| 3.4.59 | 新山境ノ松線 | 16 | 290 |
| 3.5.56 | 駄飼代久保線 | 14 | 920 |
| 3.6.1 | 宮ノ上緑ヶ丘線 | 9 | 310 |
| 3.7.3 | 南上原線 | 6 | 320 |

### 都市計画公園

| 種別 | 番号 | 公園名 | 面積 |
|---|---|---|---|
| 街区公園 | 2.2.80 | 武蔵ヶ丘北公園 | 0.12 ha |
| 〃 | 2.2.81 | 武蔵ヶ丘東公園 | 0.25 |
| 〃 | 2.2.103 | 中央公園 | 0.35 |
| 近隣公園 | 3.3.17 | なかよし公園 | 1.20 |
| 〃 | 3.3.35 | 鼻ぐり井手公園 | 3.10 |
| 総合公園 | 5.5.5 | 菊陽杉並木公園 | 19.90 |

平成30年測量

平成30年12月 菊陽町1:2,500図を縮小数値編纂編集　座標系 第II系
等高線間隔 10m

「座標値は、世界測地系に対応」

1:10,000

0　100　500　1000　1500　2000m

「この測量成果は、国土地理院長の助言を受けて得たものである
（助言番号）平３０九公 第６６号」

計画機関　菊陽町
作業機関　株式会社 パスコ