



土地代替性検討表(記載例)

	農地転用申請地		No.1		No.2		No.3		No.4	
所在地	原水字〇〇××番地		津久礼字△△××番地		原水字〇〇××番地		原水字△△××番地		原水字〇〇××番地	
地目	農地(第2種農地)		雑種地		雑種地		雑種地		農地	
面積	3,825㎡		約3,600㎡		約1,600㎡		約700㎡		約2,800㎡	
都市計画の区分	市街化調整区域		市街化区域		市街化調整区域		市街化区域		市街化区域	
集落内開発の地域指定	○	指定あり	/		○	指定あり	/		/	
現況	農地として利用されている。		駐車場として利用されている。		駐車場として利用されている。		植木が植えてある。		農地として利用されている。	
周辺農地等への影響	○	東側及び南側が農地に接しているが、ブロックで仕切のため土砂の流出は防止される。また、日照、通風等、周辺農地の営農条件に与える支障は少ない。	○	周囲に農地はない。	○	東側が今回の農地転用申請地に接しているが、日照、通風等、周辺農地の営農条件への支障は少ない。	○	周囲に農地はない。	○	西側が農地に接しているが、日照、通風等、周辺農地の営農条件への支障は少ない。
用地取得の可否	○	建売住宅用地として売却してもいい。	×	今後も駐車場として利用する。	×	今後も駐車場として利用する。	×	売却するつもりはない。	×	今後も農地として利用する。
総合判定	○	※総合判定に至った理由を記載	×	※総合判定に至った理由を記載	×	※総合判定に至った理由を記載	×	※総合判定に至った理由を記載	×	※総合判定に至った理由を記載

※検討地を地図に示し、添付してください。