

熊本都市計画地区計画の決定（菊陽町決定）

都市計画南受地区計画を次のとおり決定する。

1. 地区計画の方針

名 称		南受地区計画
位 置		菊陽町大字原水
面 積		約0.4ha
区域の整備・開発及び保全に関する方針	地区計画の目標	当地区は、菊陽町中央部に位置し、広域的な幹線道路である（都）菊陽空港線と地区幹線道路の（都）緑ヶ丘線の交差点部分に位置し、区画整理施行済の菊陽第一土地区画整理事業地に近接することから、今後、当該土地区画整理地区と一体的な市街地の形成をはかるため、地区施設（道路、公園）の配置を定め、良好な住宅市街地環境の形成を図ることを目標とする。
	土地利用の方針	【住商共存地区】…（都）菊陽空港線沿線は、住居系土地利用を主体としながら、沿道には小規模商業施設の立地もある程度認める土地利用を図る。 【中高層住宅地】…周辺環境との調和に配慮し、良好な中高層住宅地としての土地利用を図る。
	地区施設整備の方針	地区施設として、区画道路（幅員6.0m）及び公園（1箇所）を設置する。

2. 地区整備計画

地区整備計画	地区施設の配置及び規模	区画道路1号 … 幅員6.0m 延長約70.0m 公園 … 1箇所（120㎡） 上下水道の整備
--------	-------------	--