

菊陽町都市計画総括図

熊本都市計画 用途地域の変更
(菊陽町決定)

総括図 縮尺 1/10,000

図面番号 1

凡例

☐ 變更區域

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	25.4 ha
新	準住居地域	200 / 60	

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	23.6 ha
新	第一種住居地域	200 / 60	

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	13.6 ha
新	準住居地域	200 / 60	

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	1.6 ha
新	工業地域	200 / 60	

行 政 区 域	用 途 種 別	平成27年3月31日		第1種市街地調整区画		建築高 さの制限
		(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	
都市計画道路	第一種低層住居専用地域	40	80	65.9	1	10
	第一種低層住居専用地域	40	80	32	1	10
都市計画公園	第一種中層住居専用地域	50	100	169.2		
	第一種中層住居専用地域	60	150			
地区計画区域	第二種中層住居専用地域	60	150	73.0		
	第二種中層住居専用地域	60	200			
地区商業	第一種住居地域	60	200	124.3		
	準住居地域	60	200	21.9		
	近隣商業地域	60	200	100		
	工業小地域	60	200	117.7		
	計			589.2		
市街地調整区域	計	70	200	316.8		
※令和7年3月31日時点	計			3346		

番 号	路 線 名	幅員	延長
3.1.19	川 原 水 下 線	40	6,540
3.2.101	大 津 合 志 線	34	3,940
3.3.51	菊 田 壺 子 港 線	25	4,530
3.3.55	菊 田 壺 子 港 線	25	2,820
3.3.58	武 蔵 越 水 中 央 線	24	1,100
3.3.102	飯 田 伊 豆 越 水 下 線	26	3,380
3.4.31	麻 生 田 三 里 水 下 線	16	1,550
3.4.42	大 塚 山 下 線	16	1,290
3.4.52	下 原 堀 川 線	16	3,590
3.4.53	緑 ヶ 丘 線	16	1,400
3.4.57	武 蔵 江 車 塚 線	18	1,900
3.4.59	新 山 崎 / 松 原	16	290
3.5.6	景 岡 久 保 線	14	920
3.5.103	足 利 田 中 巴 客 水 下 線	13	1,270
3.6.1	宮 / 上 緑 ヶ 丘 線	9	310
2.7.2	上 下 原 線	6	320

種別	番号	公園名	面積
街区公園	2.2.80	武蔵ヶ丘北公園	0.12 ^{ha}
<i>N</i>	2.2.81	武蔵ヶ丘東公園	0.25
<i>N</i>	2.2.103	中央公園	0.35
近隣公園	3.3.17	なかよし公園	1.20
<i>N</i>	3.3.35	鼻ぐり平公園	3.10
総合公園	5.5.5	朝陽緑樹水公園	19.90