

菊陽町都市計画総括図

熊本都市計画 用途地域の変更
(菊陽町決定)

総括図 縮尺 1/10,000

図面番号 1

凡例

変更区域

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	25.4 ha
新	準住居地域	200 / 60	

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	23.6 ha
新	第一種住居地域	200 / 60	

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	13.6 ha
新	準住居地域	200 / 60	

	用途地域	容積率/建ぺい率	面積
旧	指定なし	200 / 70	1.6 ha
新	工業地域	200 / 60	

凡例		用途地域		都市計画道路		都市計画公園	
行政区	行政区	用途種別	建ぺい率(%)	容積率(%)	道路幅員(m)	公園名	面積(ha)
都市計画道路	都市計画道路	第一種低層住居専用地域	40	80	6.99	33.19 弓削原水場	40.4
都市計画公園	都市計画公園	第二種低層住居専用地域	40	80	3.2	32.10 大倉水場	31.3
地区計画区域	地区計画区域	第一種中高層住居専用地域	60	150	16.92	33.51 菊陽水場	25.4
土地区画	土地区画	第二種中高層住居専用地域	50	100	7.30	33.55 保田水場	25.2
建築基準	建築基準	第一種住居地域	60	200	124.3	33.58 保田水場	24.1
準住居地域	準住居地域	準住居地域	60	200	21.9	33.62 保田水場	26.3
近隣商業地域	近隣商業地域	工業地域	60	200	10.0	34.31 保田水場	16.1
工業地域	工業地域	市街地調整区域	70	200	3.76	34.32 保田水場	16.1
小計	小計	合計				34.33 保田水場	16.1
合計	合計					34.34 保田水場	16.1